



Photographie retouchée - Possibilité d'aménagement

## MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 108,00 M<sup>2</sup>

Chevigny-Saint-Sauveur 21800

**275 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CHEVIGNY SAINT  
SAUVEUR**

**03 65 67 70 62**

## MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 108,00 M<sup>2</sup>

Chevigny-Saint-Sauveur – Maison familiale au calme

En fond d'impasse, dans un quartier paisible, découvrez cette maison de 6 pièces de 108 m<sup>2</sup>, sur un terrain clos et arboré de 534 m<sup>2</sup>.

Salon-séjour cathédrale lumineux, cuisine séparée équipée, 4 chambres possibles, mezzanine/bureau, garage et terrasse abritée.

Proximité immédiate des écoles, commerces, services et transports.

Maison chaleureuse, idéale pour une famille.

**108 m<sup>2</sup>**

**6 pièce(s)**

**3  
chambres**

**1 sde**

**1 parking(s)**

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

209 kWh/m<sup>2</sup> par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1974
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	534 m2

---

## Photos du bien



Photographie retouchée - Possibilité d'aménagement



GUY HOQUEH



Photographie retouchée - Possibilité d'aménagement



GUY HOQUEH



Photographie retouchée - Possibilité d'aménagement



GUY HOQUEH



Photographie retouchée - Possibilité d'aménagement





