



## Appartement 4 chambres 107 m<sup>2</sup>

Chevigny-Saint-Sauveur 21800

**212 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
CHEVIGNY SAINT  
SAUVEUR

8 rue Buffon  
21800 CHEVIGNY SAINT SAUVEUR

03 65 67 70 62

## Appartement 4 chambres 107 m<sup>2</sup>

En plein cœur de CHEVIGNY, venez découvrir ce spacieux appartement de 107 m<sup>2</sup> qui vous séduira par sa luminosité et ses volumes généreux.

Composé de 4 chambres, en très bon état, offre un cadre de vie chaleureux, lumineux et accueillant. Ici, on pose ses valises... et on se sent déjà chez soi.....

Ce que vous allez aimer :

Une pièce de vie spacieuse et très lumineuse de 48m<sup>2</sup>

4 chambres confortables avec placards

Un appartement soigné et bien entretenu

Une ambiance cosy qui donne envie de rester

Aucun travaux à prévoir

Une place de parking en sous sol sécurisé complète ce bien.

Possibilité de garage en sus.

Pour plus de renseignements, contactez nous !

107.63 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	99 kWh/m <sup>2</sup> par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1994
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	142
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Charges annuelles (ALUR)

2112 €

## Photos du bien



