



Propriété d'exception 343 m² – Piscine chauffée – Terrain 3220 m²

Dommarien 52190

379 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHEVIGNY SAINT
SAUVEUR

8 rue Buffon
21800 CHEVIGNY SAINT SAUVEUR

03 65 67 70 62

Propriété d'exception 343 m² – Piscine chauffée – Terrain 3220 m²

Située dans un environnement calme et privilégié, cette maison de caractère entièrement rénovée développe 343 m² habitables sur un terrain de 3220 m².

Elle offre au rez-de-chaussée une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte donnant accès à la terrasse et à la piscine couverte et chauffée, une suite parentale, un bureau, une buanderie et une salle de détente.

À l'étage, une mezzanine dessert 4 chambres, une salle d'eau, un WC, une salle de jeux ainsi qu'un grand grenier.

Prestations de qualité : chauffage au sol, pompe à chaleur, climatisation réversible, fibre optique.

Garage, cave, atelier et combles complètent ce bien.

Proche commodités et axes routiers.

Un bien rare alliant confort, volumes et cadre de vie exceptionnel.

Contactez-nous pour plus d'informations ou organiser une visite.

342.47 m²

11 pièce(s)

5
chambres

2 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	49 kWh/m ² par an
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	3
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au sol
Année construction	1850
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Surface terrain	3220 m ²

Photos du bien





